

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тольяттинский государственный университет»

Б1.О.18.03
(индекс дисциплины)

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Гражданское право 3

(наименование дисциплины)

по направлению подготовки
40.03.01 «Юриспруденция»

профиль
Частное право

Форма обучения: очно-заочная

Год набора: 2025

Общая трудоемкость: 4 ЗЕ

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр	5	Итого
Форма контроля	Зачет	
Вид занятий		
Лекции	6	6
Лабораторные		
Практические		
Руководство: курсовые работы (проекты) / РГР	1	1
Промежуточная аттестация	0,25	0,25
Контактная работа	7,25	7,25
Самостоятельная работа	136,75	136,75
Контроль		
Итого	144	144

Рабочую программу составил:

Доцент, кандидат юридических наук Лапшина О.С.

(должность, ученое звание, степень, Фамилия И.О.)

Рецензирование рабочей программы дисциплины:

☐

Отсутствует

☐

Рецензент

(должность, ученое звание, степень, Фамилия И.О.)

Рабочая программа дисциплины составлена на основании ФГОС ВО и учебного плана направления подготовки 40.03.01 «Юриспруденция»

Срок действия рабочей программы дисциплины до «_31_» __08__ 20_31_ г.

УТВЕРЖДЕНО

На заседании департамента частного права

(протокол заседания № _ от «__» _____ г.).

1. Цель освоения дисциплины

Цель освоения дисциплины:

- получение знаний в области гражданского права с целью формирования способности применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности;
- приобретение теоретических знаний и практических навыков профессионального мышления в области цивилистики для самостоятельного формирования профессиональных компетенций в послевузовский период при осуществлении основных видов профессиональной деятельности;
- выработка навыков поиска нормативного материала и юридической литературы, судебных решений в отношении гражданских правовых споров;
- приобретение умений и навыков толкования гражданско-правовых норм и их применения к конкретным практическим ситуациям;
- формирование навыков принятия решения и совершение юридических действий с учетом правовых знаний.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплины и практики, на освоении которых базируется данная дисциплина:

«Гражданское право 1», «Гражданское право 2».

Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины необходимо как предшествующее: «Гражданское право 4», «Производственная практика (правоприменительная практика)».

3. Планируемые результаты обучения

Формируемые и контролируемые компетенции (код и наименование)	Индикаторы достижения компетенций (код и наименование)	Планируемые результаты обучения
<u>ОПК-2.</u> Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	<u>ОПК-2.1.</u> Способен квалифицировать правомерное и противоправное поведение.	Знать: нормы материального и процессуального права, законодательство Российской Федерации, общепризнанные принципы и нормы международного права.
		Уметь: реализовывать нормы материального и процессуального права, законодательство Российской Федерации, общепризнанные принципы и нормы международного права.
		Владеть: навыками применения норм материального и

		процессуального права, законодательства Российской Федерации, общепризнанных принципов и норм международного права в профессиональной деятельности.
--	--	--

4. Структура и содержание дисциплины

4.1. Гражданское право 3 (5 семестр)

Модуль (раздел)	Вид учебной работы	Наименование тем занятий (учебной работы)	Семестр	Объем, ч.	Баллы	Интерактив, ч.	Формы текущего контроля (наименование оценочного средства)
Модуль 6 «Отдельные виды обязательств»	Лекция 1	Договор купли-продажи. Договор аренды. Мена и дарение.	5	2	-	-	-
	Самостоятельная работа 1	Договор купли-продажи. Договор аренды. Мена и дарение.	5	22	-	-	-
	Лекция 2	Договор подряда. Договоры об оказании услуг. Рента и пожизненное содержание с иждивением.	5	2	-	-	-
	Самостоятельная работа 2	Договор подряда. Договоры об оказании услуг. Рента и пожизненное содержание с иждивением.	5	22	-	-	-
	Лекция 3	Договоры об оказании финансовых услуг. Договор доверительного управления имуществом.	5	2	-	-	-
	Самостоятельная работа 3	Договоры об оказании финансовых услуг. Договор доверительного управления имуществом.	5	21	-	-	-
	Лекция 4	Договор коммерческой концессии. Договор простого товарищества. Договор хранения. Публичное обещание награды. Публичный	5	2	-	-	-

Модуль (раздел)	Вид учебной работы	Наименование тем занятий (учебной работы)	Семестр	Объем, ч.	Баллы	Интерактив, ч.	Формы текущего контроля (наименование оценочного средства)
	Самостоятельная работа 4	Договор коммерческой концессии. Договор простого товарищества. Договор хранения. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари	5	21,75	-	-	-
	Практическое занятие 1, 2, 3	Общие положения о купле-продаже. Договор розничной купли-продажи. Договор поставки. Договор контрактации. Договор энергоснабжения. Договор купли-продажи недвижимости, предприятия.	5	6	-	-	Кейс-задача, тест
	Практическое занятие 4, 5, 6	Договор поставки для государственных и муниципальных нужд. Рента и пожизненное содержание с иждивением. Мена. Дарение.	5	6	-	-	Кейс-задача, тест
	Практическое занятие 7 и 8	Общие положения об аренде. Договор проката Договор аренды транспортных средств	5	4	-	-	Кейс-задача, тест
	Практическое занятие 9	Договор аренды зданий и сооружений, предприятий	5	2	-	-	Кейс-задача, тест

Модуль (раздел)	Вид учебной работы	Наименование тем занятий (учебной работы)	Семестр	Объем, ч.	Баллы	Интерактив, ч.	Формы текущего контроля (наименование оценочного средства)
	Практическое занятие 10, 11, 12	Договор финансовой аренды (лизинга) Общие положения о подряде. Договор бытового подряда Договор строительного подряда	5	6	-	-	Кейс-задача, тест
	Практическое занятие 13 и 14	Договор на выполнение проектных и изыскательских работ, работ для государственных и муниципальных нужд. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Договор найма жилого помещения. Договор безвозмездного пользования	5	4	-	-	Кейс-задача, тест
	Практическое занятие 15 и 16	Договоры об оказании услуг. Договор возмездного оказания услуг. Договоры в сфере транспорта. Договор хранения, депонирования.	5	4	-	-	Кейс-задача, тест
	Практическое занятие 17	Договоры поручения, комиссии, агентирования	5	2	-	-	Кейс-задача, тест
	Практическое занятие 18	Кредитный договор и договор займа	5	2	-	-	Кейс-задача, тест
	Практическое занятие 19	Товарный и коммерческий кредит. Договор финансирования под уступку денежного требования	5	2	-	-	Кейс-задача, тест

Модуль (раздел)	Вид учебной работы	Наименование тем занятий (учебной работы)	Семестр	Объем, ч.	Баллы	Интерактив, ч.	Формы текущего контроля (наименование оценочного средства)
	Практическое занятие 20	Расчеты. Договор банковского счета.	5	2	-	-	Кейс-задача, тест
	Практическое занятие 21 и 22	Договор банковского вклада. Страхование. Коммерческая концессия.	5	4	-	-	Кейс-задача, тест
	Практическое занятие 23	Доверительное управление имуществом. Простое товарищество.	5	2	-	-	Кейс-задача, тест
	Практическое занятие 24	Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари.	5	2	-	-	Кейс-задача, тест
	Итоговый тест по курсу через ОТ	Гражданское право 3	5	2	-	-	Итоговое тестирование
	Посещаемость	Выставление бонусных баллов за посещаемость практических занятий.	5	-	-	-	-
	Руководство: курсовые работы (проекты) / РГР	Гражданское право 3	5	1	-	-	Защита
	Промежуточная аттестация	Гражданское право 3	5	0,25	-	-	Зачёт
Итого:				144	100		

5. Образовательные технологии

Учебный процесс при преподавании курса основывается на использовании традиционных, инновационных и информационных образовательных технологий. Традиционные образовательные технологии представлены лекциями и семинарскими (практическими) занятиями. Инновационные образовательные технологии используются в виде широкого применения активных и интерактивных форм проведения занятий. Информационные образовательные технологии реализуются путем активизации самостоятельной работы студентов в информационной образовательной среде.

6. Методические указания по освоению дисциплины

Организация образовательного процесса регламентируется учебным планом и расписанием учебных занятий. Язык обучения (преподавания) — русский. Для всех видов аудиторных занятий академический час устанавливается продолжительностью 45 минут.

Приступая к изучению данного курса, студент должен обладать знаниями в области теории права, иметь четкое представление о видах норм права, о типах правового регулирования, иметь представление о видах и характере источников права, об иерархических связях источников права, должен владеть приемами и способами толкования права.

Учебный курс посвящен изучению гражданского права, устанавливающего и регулирующего имущественно-стоимостные и личные неимущественные отношения в Российской Федерации и занимающего среди отраслей права весомое место.

Программа курса предусматривает лекции, практические занятия, а также самостоятельную работу студентов.

6.1. Занятия лекционного типа

Лекционный курс предполагает систематизированное изложение основных вопросов учебного плана.

На первой лекции лектор обязан предупредить студентов, применительно к какому базовому учебнику (учебникам, учебным пособиям) будет прочитан курс.

Лекционный курс должен давать наибольший объем информации и обеспечивать более глубокое понимание учебных вопросов при значительно меньшей затрате времени, чем это требуется большинству студентов на самостоятельное изучение материала.

6.2. Занятия семинарского типа

Семинарские занятия представляют собой детализацию лекционного теоретического материала, проводятся в целях закрепления курса и охватывают все основные разделы.

Основной формой проведения семинаров является обсуждение наиболее проблемных и сложных вопросов по отдельным темам, а также решение задач и разбор примеров и ситуаций в аудиторных условиях. В обязанности преподавателя входят: оказание методической помощи и консультирование студентов по соответствующим темам курса.

Активность на семинарских занятиях оценивается по следующим критериям:

- ответы на вопросы, предлагаемые преподавателем;
- участие в дискуссиях;
- выполнение проектных и иных заданий;
- ассистирование преподавателю в проведении занятий.

Ответ должен быть аргументированным, развернутым, не односложным, содержать ссылки на источники.

Доклады и оппонирование докладов проверяют степень владения теоретическим материалом, а также корректность и строгость рассуждений.

Оценивание практических заданий входит в накопленную оценку.

6.3. Самостоятельная работа обучающихся

Самостоятельная работа студентов – это процесс активного, целенаправленного приобретения студентом новых знаний, умений без непосредственного участия преподавателя, характеризующийся предметной направленностью, эффективным контролем и оценкой результатов деятельности обучающегося.

Цели самостоятельной работы:

- систематизация и закрепление полученных теоретических знаний и практических умений студентов;
- углубление и расширение теоретических знаний;
- формирование умений использовать нормативную и справочную документацию, специальную литературу;
- развитие познавательных способностей, активности студентов, ответственности и организованности;
- формирование самостоятельности мышления, творческой инициативы, способностей к саморазвитию, самосовершенствованию и самореализации;
- развитие исследовательских умений и академических навыков.

Самостоятельная работа может осуществляться индивидуально или группами студентов в зависимости от цели, объема, уровня сложности, конкретной тематики.

Технология организации самостоятельной работы студентов включает использование информационных и материально-технических ресурсов образовательного учреждения.

Перед выполнением обучающимися внеаудиторной самостоятельной работы преподаватель может проводить инструктаж по выполнению задания. В инструктаж включается:

- цель и содержание задания;
- сроки выполнения;
- ориентировочный объем работы;
- основные требования к результатам работы и критерии оценки;
- возможные типичные ошибки при выполнении.

Инструктаж проводится преподавателем за счет объема времени, отведенного на изучение дисциплины.

Контроль результатов внеаудиторной самостоятельной работы студентов может проходить в письменной, устной или смешанной форме.

Студенты должны подходить к самостоятельной работе как к наиважнейшему средству закрепления и развития теоретических знаний, выработке единства взглядов на отдельные вопросы курса, приобретения определенных навыков и использования профессиональной литературы.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся должны быть оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

При самостоятельной проработке курса обучающиеся должны:

- просматривать основные определения и факты;
- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
- изучить рекомендованную литературу, составлять тезисы, аннотации и конспекты наиболее важных моментов;
- самостоятельно выполнять задания, аналогичные предлагаемым на занятиях;
- использовать для самопроверки материалы фонда оценочных средств;
- выполнять домашние задания по указанию преподавателя.

6.3.1. Выполнение домашнего задания

Домашнее задание оценивается по следующим критериям:

- Степень и уровень выполнения задания;
- Аккуратность в оформлении работы;
- Использование специальной литературы;
- Сдача домашнего задания в срок.

6.4. Подготовка к аттестации (зачет)

При подготовке к зачету необходимо повторить конспекты лекций по всем разделам дисциплины. Повторить нормы ГК РФ и другого законодательства, отработать терминологию, повторить ранее изученное в учебниках и дополнительной литературе. По каждому вопросу, вынесенному на промежуточную аттестацию, повторить актуальные аспекты судебной практики. Повторить индивидуальные задания, а также решение практических (ситуационных) задач, выполненных в течение изучения курса.

7. Оценочные средства

7.1. Паспорт оценочных средств

Семестр	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
5	ОПК-2	<i>Тестовые задания. Кейс-задача (задание) Вопросы к зачету</i>

7.2. Типовые задания или иные материалы, необходимые для текущего контроля

7.2.1. Тестирование. Типовой пример задания

Задание №1		
Положения о договоре купли-продажи регулируются:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
)		Главой 13 ГК РФ
)		Главой 28 ГК РФ
)		Главой 30 ГК РФ
)		Главой 39 ГК РФ

Задание №2		
Виды договора купли-продажи:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
)		розничная купля-продажа, поставка товаров, поставка товаров для государственных нужд
)		контрактация, энергоснабжение
)		верно всё выше перечисленное
)		продажа недвижимости, продажа предприятия

Задание №3		
Существенным условием договора купли-продажи является:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
)		Предмет договора, количество товара
)		Количество, качество, ассортимент предмета договора
)		Цена и качество предмета договора
)		Срок выполнения договора, цена и качество предмета договора

Задание №4		
Риск случайной гибели проданного товара:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
)		Всегда лежит на продавце
)		Переходит к покупателю с момента приобретения товара

☐		Лежит на предприятии производившей товар
☐		Лежит как на предприятии производившей товар, так и на продавце

Задание №5		
Природа договора купли-продажи:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
☐		консенсуальный, односторонний, безвозмездный
☐		реальный, односторонний, возмездный
☐		реальный, двусторонний, возмездный
☐		двусторонний, консенсуальный, возмездный

Задание №6		
Моментом исполнения продавцом обязанности договора купли-продажи считается:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
☐		государственная регистрация договора купли-продажи
☐		подписание сторонами договора купли продажи
☐		вручение товара покупателю или указанному им лицу
☐		подписание сторонами договора купли продажи и его государственная регистрация

Задание №7		
В случае нарушения продавцом условий договора купли-продажи об ассортименте, если иное не предусмотрено договором, покупатель вправе:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
☐		отказаться от всех предоставленных товаров
☐		потребовать расторжения договора
☐		отказаться от товаров, не соответствующих условию об ассортименте, и от оплаты этих товаров
☐		отказаться от всех переданных товаров и потребовать возмещение убытков

Задание №8		
Срок, в течение которого товар, переданный продавцом должен соответствовать условиям о качестве это:		

Выберите один из 4 вариантов ответа:		
☐		срок службы
☐		срок эксплуатации
☐		срок годности
☐		гарантийный срок

Задание №9		
Если недостатки товара не были оговорены продавцом, покупатель, которому передан товар ненадлежащего качества, может потребовать от продавца:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
☐		соразмерного уменьшения покупной цены
☐		все варианты верны
☐		безвозмездного устранения недостатков товара в разумный срок
☐		возмещения своих расходов на устранение недостатков товара

Задание №10		
Если иное не предусмотрено договором купли-продажи, в случае нарушения продавцом условия об ассортименте товара, покупатель вправе:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
☐		отказаться от всех переданных товаров
☐		отказаться от товаров, не соответствующих условию об ассортименте
☐		потребовать расторжения договора купли-продажи и возмещения убытков
☐		отказаться от товаров, не соответствующих условию об ассортименте, и от оплаты этих товаров

Задание №11		
Если продавец передал в нарушение договора купли-продажи покупателю меньшее количество товара, чем определено договором, покупатель вправе, если иное не предусмотрено договором:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
☐		все варианты верны
☐		потребовать передать недостающее количество товара

☐		отказаться от переданного товара и от его оплаты
☐		если товар оплачен, отказаться от переданного товара и потребовать возврата уплаченной денежной суммы

Задание №12

Если иное не предусмотрено договором купли-продажи, гарантийный срок начинает течь с момента:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

☐		нет правильного ответа
☐		изготовления товара
☐		передачи товара покупателю
☐		заключения договора купли-продажи

Задание №13

Согласно ГК, покупатель вправе по своему выбору отказаться от исполнения договора купли-продажи и потребовать возврата уплаченной за товар денежной суммы в случае:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

☐		существенного нарушения требований к качеству товара
☐		обнаружения любых недостатков
☐		обнаружения недостатков, возникших по вине третьих лиц после передачи товара покупателю, но при условии, что на товар установлена гарантия качества
☐		во всех случаях

Задание №14

Срок службы товара это:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

☐		период, в течении которого продавец отвечает за недостатки товара, если не докажет, что недостатки товара возникли вследствие нарушения покупателем правил пользования товаром
☐		период, в течение которого изготовитель (исполнитель) обязуется обеспечивать потребителю возможность использования товара (работы) по назначению и нести ответственность за существенные недостатки, возникшие по его вине
☐		срок исковой давности по искам о возмещении вреда, причиненного вследствие недостатков товара
☐		гарантийный срок для товаров длительного пользования

Задание №15

Если на товар не установлен гарантийный срок или срок годности, то покупатель, если иное не установлено договором купли – продажи:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

☐	☐	может предъявить требования, связанные с недостатками товара, при условии, что недостатки проданного товара были обнаружены в разумный срок, но в пределах двух лет со дня передачи товара покупателю
☐	☐	лишается права предъявлять требования в связи с обнаружившимися недостатками товара, если он не знал об этих недостатках в момент передачи товара
☐	☐	не может предъявить требования о возмещении вреда, причиненного вследствие недостатков товаров
☐	☐	вправе требовать расторжения договора купли – продажи

Задание №16

Договор купли – продажи является:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

☐	☐	реальным
☐	☐	может быть, как консенсуальным, так и реальным
☐	☐	может быть консенсуальным и реальным в зависимости от наличия у продавца обязанности доставить товар покупателю
☐	☐	нет правильного ответа

Задание №17

Если договором не предусмотрен срок передачи товара покупателю, то продавец:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

☐	☐	обязан передать товар по первому требованию
☐	☐	не обязан передавать товар, договор не считается заключенным так как не достигнуто существенное условие договора
☐	☐	обязан передать товар в разумный срок
☐	☐	обязан передать товар незамедлительно после получения оплаты

Задание №18

При отказе продавца передать товар покупателю последний вправе:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

☐	☐	потребовать отбора товара у продавца
-----------------------	--------------------------	--------------------------------------

)		отказаться от исполнения договора купли – продажи
)		потребовать расторжения договора купли – продажи
)		отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков

Задание №19

Продавец, который передал покупателю товар с неоговоренными явными недостатками, которые могли быть замечены при обычном осмотре:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

)		не отвечает перед покупателем за передачу товара ненадлежащего качества
)		отвечает перед покупателем за передачу товара ненадлежащего качества
)		в случае предъявления иска покупателем не может ссылаться на то, что он не знал и не мог знать о недостатках
)		отвечает перед покупателем за передачу товара ненадлежащего качества только в случае, если недостатки являются существенными

Задание №20

Если в договоре купли-продажи не определено условие о качестве товара:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

)		товар должен соответствовать образцу или описанию
)		продавец обязан передать покупателю товар, пригодный для целей, для которых товар такого рода обычно используется
)		качество должно соответствовать договору купли-продажи
)		во всех перечисленных случаях

Задание №21

К какому из данных видов договоров не относится договор поставки:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

)		консенсуальный договор
)		публичный договор
)		синналагматический договор
)		типовой договор

Задание №22

Договор поставки для государственных и муниципальных нужд считается заключенным, если в нем определены:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

☐	☐	наименование товаров и сроки его поставки
☐	☐	наименование и количество товаров, сроки его поставки
☐	☐	наименование товара
☐	☐	наименование товара и его количество

Задание №23

Односторонний отказ покупателя от исполнения договора поставки допускается в случае существенного нарушения договора поставщиком:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

☐	☐	неоднократного нарушения сроков поставки товаров
☐	☐	невозмещения расходов на устранения недостатков товара
☐	☐	отказ от безвозмездного устранения недостатков товара в разумный срок
☐	☐	отказ от соразмерного уменьшения покупной цены за товар ненадлежащего качества

Задание №24

Соглашение, по которому поставщик обязуется передать товар государственному заказчику либо по его указанию иному лицу, а государственный заказчик обязуется обеспечить оплату поставленных товаров, называется:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

☐	☐	государственным контрактом на поставку товаров для государственных нужд
☐	☐	договором поставки товаров для государственных нужд
☐	☐	договором контрактации
☐	☐	договором поставки

Задание №25

Является ли для государственного заказчика обязательным заключения государственного контракта с поставщиком, объявленным победителем конкурса?

Выберите один из 4 вариантов ответа:

☐	☐	нет, никогда
-----------------------	--------------------------	--------------

☐	☐	да, всегда
☐	☐	да, только при наличии у поставщика товара в достаточном количестве
☐	☐	нет, если поставщик не готов к заключению такого контракта

Задание №26

Сторона, получившая проект государственного контракта, подписывает его и возвращает один экземпляр контракта другой стороне в срок не позднее:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

☐	☐	семи дней
☐	☐	пятнадцати дней
☐	☐	двадцати дней
☐	☐	тридцати дней

Задание №27

Сторона, получившая государственный контракт с протоколом разногласий, должна рассмотреть разногласия и принять меры по их согласованию с другой стороной в течении:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

☐	☐	тридцати дней
☐	☐	двадцати дней
☐	☐	пятнадцати дней
☐	☐	семи дней

Задание №28

При отклонении протокола разногласий по государственному контракту, заключение которого обязательно для одной из сторон, неурегулированные разногласия могут быть переданы другой стороной на рассмотрение суда не позднее:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

☐	☐	семи дней
☐	☐	пятнадцати дней
☐	☐	двадцати дней
☐	☐	тридцати дней

Задание №29		
Предметом контрактации может быть:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
)		сельскохозяйственная техника
)		минеральные удобрения для сельскохозяйственных культур
)		семена сортов растений, племенной материал пород животных
)		сельскохозяйственная продукция, выращенная производителем

Задание №30		
Заготовителями по договору контрактации не могут быть:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
)		государственные предприятия
)		кооперативные предприятия
)		промышленные предприятия
)		граждане

Задание №31		
Определите форму договора контрактации:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
)		устная
)		простая письменная
)		нотариальная
)		все предложенные варианты

Задание №32		
Исполнение договора контрактации может осуществляться:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
)		только по месту нахождения производителя
)		все, указанное в пунктах «в» и «г»

)		как по месту нахождения производителя, так и в месте нахождения заготовителя
)		в ином, указанном сторонами месте

Задание №33

Вправе ли заготовитель отказаться от принятия частичного исполнения по договору контрактации?

Выберите один из 4 вариантов ответа:

)		не вправе, если иное не предусмотрено условиями договора контрактации
)		вправе, если заготовитель утратил к ней интерес
)		вправе, если производство не справляется с ее переработкой
)		вправе, если производитель нашел другого контрагента.

Задание №34

Производитель сельскохозяйственной продукции, не исполнивший либо ненадлежащим образом исполнивший свои обязательства:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

)		ответственности не несет
)		несет ответственность при наличии его вины
)		несет ответственность независимо от вины
)		несет ответственность только в случаях, предусмотренных договором контрактации

Задание №35

Если вследствие обстоятельств, за которые ни одна из сторон не отвечает, производитель сельскохозяйственной продукции не может произвести и передать заготовителю сельскохозяйственную продукцию он обязан:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

)		продолжить договор и выполнить обязательства в будущем
)		возвратить полученный аванс
)		возвратить полученный аванс в двойном размере
)		принять меры к исполнению договора независимо от обстоятельств.

Задание №36

Договор энергоснабжения является договором:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
)		Публичным
)		Учредительным
)		Организационным
)		Техническим

Задание №37		
Если абонентом по договору энергоснабжения является гражданин, использующий энергию в бытовых целях, договор считается заключенным с момента:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
)		подписания договора энергоснабжения
)		регистрации договора
)		первого фактического подключения абонента к присоединенной сети
)		первой оплаты используемой энергии;

Задание №38		
Договор энергоснабжения характеризуется как:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
)		реальный, односторонний, возмездный
)		консенсуальный, возмездный, двусторонний
)		консенсуальный, односторонний, возмездный
)		реальный, двусторонний, возмездный

Задание №39		
Если абонентом по договору энергоснабжения выступает юридическое лицо, энергоснабжающая организация вправе:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
)		расторгнуть договор в одностороннем порядке за неоднократное нарушение сроков оплаты, за исключением случаев, установленных законодательством
)		потребовать оплаты потребленной энергии по двойному тарифу

)		расторгнуть договор в одностороннем порядке за однократное нарушение сроков оплаты
)		расторгнуть договор с согласия органа государственного энергетического надзора

Задание №40

При необходимости принятия неотложных мер по прекращению или ликвидации аварии в системе энергоснабжающей организации допускается:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

)		перерыв в подаче энергии без согласования с абонентом и без соответствующего его предупреждения, но при условии немедленного уведомления об этом абонента
)		прекращение подачи энергии с обязательным предупреждением об этом абонента
)		ограничение подачи с обязательным согласованием с абонентом сроков отключения
)		расторжение договора

Задание №41

При предоставлении гражданам жилья на условиях договора найма требования о предоставлении помещения определенного качества или в определенной доле

Выберите один из 4 вариантов ответа:

)		не подлежат удовлетворению
)		обязательно удовлетворяются, если гражданин нуждается в улучшении жилищных условий
)		обязательному удовлетворению не подлежат
)		должны быть удовлетворены в обязательном порядке

Задание №42

К частному жилищному фонду относятся

Выберите один из 4 вариантов ответа:

)		только приватизированные квартиры
)		жилые помещения, находящиеся в собственности граждан и юридических лиц
)		только кооперативные квартиры
)		ведомственные жилые дома

Задание №43

Из перечисленных лиц, право быть обеспеченным жильем обладают:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
☐	☐	инвалид I группы
☐	☐	лица, перенесшие лучевое заболевание
☐	☐	о инвалид ВОВ
☐	☐	Все вышеперечисленные

Задание №44		
Переустройство и реконструкция жилого помещения нанимателем:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
☐	☐	возможна только с согласия наймодателя
☐	☐	требует одобрения местных органов власти
☐	☐	не допускается
☐	☐	осуществляется нанимателем по своему усмотрению

Задание №45		
Условием расторжения нанимателем жилого помещения договора найма является письменное предупреждение, сделанное за		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
☐	☐	2 недели
☐	☐	3 месяца
☐	☐	3 дня
☐	☐	1 год

Задание №46		
Лицо, передавшее обремененную рентой квартиру в собственность другого лица, несет ответственность по требованиям получателя ренты:		
Выберите один из 4 вариантов ответа:		
☐	☐	Полную
☐	☐	Субсидиарную

☐		Солидарную
☐		повышенную

Задание №47

Жилые помещения предоставляются юридическим лицам по договору:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

☐		Поднайма
☐		Найма
☐		социального найма
☐		аренды

Задание №48

Если бывший супруг нанимателя жилого помещения перестал быть членом семьи, но права на жилое помещение не утратил, то его согласие на приватизацию:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

☐		Обязательно
☐		необходимо, если бывший супруг не имеет в собственности другого жилого помещения
☐		требуется при отсутствии на его иждивении несовершеннолетних детей
☐		не требуется

Задание №49

Жилым признается помещение:

Выберите один из 4 вариантов ответа:

☐		расположенное в жилом доме
☐		изолированное, отапливаемое и оснащенное санузлом
☐		отвечающее установленным требованиям и предназначенное для проживания
☐		созданное с целью проживания граждан

Задание №50

В случае если помещение перестало быть пригодным для проживания, договор найма может быть расторгнут:

Выберите один из 4 вариантов ответа:		
)		немедленно по требованию нанимателя
)		по требованию любой из сторон в судебном порядке
)		немедленно по требованию любого лица, проживающего в данном помещении
)		по требованию наймодателя при условии уведомления нанимателя за 3 месяца

Краткое описание и регламент выполнения

Тестовые задания представлены в четырех формах: открытая (ручной ввод числа/текста), закрытая (одиночный, множественный выбор), установление соответствия, установление порядка следования. Задания закрытого типа представлены в четырех формах: закрытая (одиночный, множественный выбор), установление соответствия, установление порядка следования. Задания открытого типа требуют от обучающихся самостоятельно сформулировать ответ и представлены в следующих формах: открытая (ручной ввод числа/текста). По каждой теме компьютерная программа для тестирования выбирает 5 тестовых заданий. Для итогового теста выбирается 10 тестовых заданий из каждой темы. Оценивание происходит автоматически компьютерной программой. Баллы начисляются компьютерной программой.

Критерии оценки

Промежуточное тестирование: максимальное количество баллов 15 по все тестам, баллы выставяются пропорционально правильным ответам

Итоговое тестирование: максимальное количество баллов 30, баллы выставяются пропорционально правильным ответам

7.2.3. Решение кейс-задача (задание). Типовой пример задания

Задача 1. Попов передал Исакову по договору найма велосипед в пользование сроком на полгода за обусловленную плату. По истечении 4-х месяцев Попов решил, что велосипед ему уже не понадобится, и предложил Исакову купить его. Исаков согласился, и стороны заключили договор купли-продажи. Через некоторое время попов потребовал от Исакова наемную плату за 2 месяца, мотивируя это тем, что договор найма имущества был заключен сроком на 6 месяцев, а плата внесена только за 4 месяца.

Обосновано ли требование Попова. Что произошло с обязательством имущественного найма (арендой)?

Задача 2. На основании постановления налоговой инспекции о нарушении норм налогового законодательства с расчетного счета общества с ограниченной ответственностью в безакцептном порядке было списано 102 тысячи рублей. Общество обратилось в суд с иском о возврате 102 тыс. руб. и уплате предусмотренных ст. 395 ГК процентов в размере 47 тыс. руб. за неправомерное пользование его денежными средствами. При рассмотрении иска было установлено, что налоговая инспекция необоснованно взыскала с общества 102 тыс. руб. Поэтому суд удовлетворил иск в части возврата из бюджета 102 тыс. руб.

Какое решение должен принять суд в части взыскания процентов? Нормами какой отрасли права он должен при этом руководствоваться?

Задача 3. АО «КБ «Соцбанк» обратился в суд с иском к Иванову о расторжении кредитного договора в связи с ненадлежащим исполнением ответчиком кредитного

обязательства. При этом Банк потребовал взыскать с Иванова проценты за пользование денежными средствами за весь срок, предусмотренный кредитным договором.

Иванов, не отрицая, что кредитное обязательство нарушал, возражал против взыскания с него всех процентов, предусмотренных кредитным договором, полагая, что проценты могут быть с него взысканы лишь за время фактического использования денежных средств.

Решите спор. Кто прав: банк или заемщик Иванов? Обоснуйте, чем вызвано закрепление в ГК РФ соответствующего правила, регламентирующего спорную ситуацию?

Задача 4. Мурашева и ее супруг Акимов выдали друг другу расписки о том, что все имущество, которое принадлежит им лично, они завещают друг другу и не будут упоминать в завещаниях своих совершеннолетних детей от первого брака. Спустя год Мурашева умерла. В ее завещании, удостоверенном нотариусом, предусматривалось, что все принадлежащее лично ей имущество она завещает в равных долях детям от первого брака – 20-летней дочери и 23-летнему сыну. Акимов обратился в суд с иском о признании завещания Мурашевой недействительным на том основании, что при его составлении Мурашева грубо нарушила их соглашение, оформленное расписками.

Правильно ли рассуждает Акимов?

Задача 5. Смородинский обратился к учредителям ООО «Кедр» с требованием принять его в состав участников общества и назначить председателем совета директоров вместо своего умершего дяди, наследником которого он является. Участники ООО «Кедр» отказались принять Смородинского в члены общества и выплатили ему стоимость вклада дяди в уставном капитале общества. Смородинский обратился в арбитражный суд с иском к обществу, мотивируя свои требования тем, что он является правопреемником умершего дяди по всем его правам и обязанностям.

Какое решение должен вынести арбитражный суд?

Задача 6. По договору проката Индивидуальным предпринимателем Сергеевым передан в аренду велосипед гражданину К. сроком на 4 недели. Когда гражданина К. направили в командировку, и он понял, что не сможет использовать велосипед в течение 2 недель из 4, он заключил с соседом – гражданином З. договор субаренды.

Установите, какие нормы материального права были нарушены гражданином З.

Задача 7. Между ООО «Сирена» и гражданином В. заключен договор аренды, по условиям которого собственник нежилого помещения (гражданин В.) передал в аренду юридическому лицу помещение сроком на 3 года. По истечении 14 месяцев с даты заключения договора, собственник помещения В. умер. Его наследники – сын и дочь направили ООО «Сирена» требование о расторжении договора аренды и об освобождении помещения в связи со сменой его собственника.

Правомерно ли требование наследников?

Задача 8. В исковом заявлении истца содержались следующие требования: взыскание задолженности по оплате постоянной части арендной платы; взыскание задолженности по оплате переменной части арендной платы; взыскание неустойки за просрочку внесения переменной части арендной платы. Ответчик направил ходатайство об уменьшении подлежащей взысканию неустойки в порядке статьи 333 ГК РФ. Арбитражный суд, рассматривающий дело по первой инстанции, в мотивировочной части, вынесенного по итогам рассмотрения, решения признал все требования истца обоснованными по праву и размеру, ходатайство ответчика о снижении размера отклонил, а в резолютивной части решения указал на взыскание неустойки в меньшем, чем заявлено истцом размере.

Нарушил ли арбитражный суд при вынесении решения нормы процессуального права?

Задача 9. Между Покупателем и Поставщиком заключен договор поставки строительных материалов с условием оплаты поставленного товара в установленный срок. В связи с неисполнением Покупателем своих обязательств по оплате товара Поставщик направил претензию, в которой потребовал оплаты суммы основного долга.

Вправе ли Поставщик обратиться в суд с исковым заявлением о взыскании, помимо суммы основного долга, неустойки за несвоевременное исполнение обязательств, если такое требование не заявлялось им в претензии?

Задача 10. При заключении договора перевозки стороны ограничили ответственность перевозчика только случаями умышленного неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства.

Возможны ли включение в договор перевозки таких условий?

Краткое описание и регламент выполнения

Студенту выдается комплект из трех заданий. Решение должно содержать ответ на каждый поставленный в задачах вопрос. В каждом задании необходимо провести анализ ситуации с точки зрения права. Для обоснования своего ответа необходимо в обязательном порядке ссылаться на приведенные нормативные материалы к задаче (при наличии), а также материалы, которые Вы используете для подготовки ответа. При заполнении таблиц, выполнении заданий, проведении расчета необходимо кратко отвечать на поставленные вопросы, между тем, ответы не должны строиться по типу «да» и «нет», одновременно они должны быть и содержательными. При составлении проектов документов необходимо учитывать условия, которые должны быть обязательно включены в проекты документов, по содержанию они должны соответствовать требованиям задания. Задание открытого типа: прочитайте текст и запишите правильный, развернутый обоснованный ответ. Максимальное количество баллов (за комплект заданий в количестве 3) – 55 баллов. Баллы выставаются пропорционально правильным ответам

Критерии оценки:

40-55 баллов выставляется студенту за правильное решение трех заданий, с выводами, с аргументацией и ссылками на НПА;

25-39 баллов выставляется студенту за правильное решение двух заданий, с выводами, с аргументацией и ссылками на НПА;

11-24 балла выставляется студенту за правильное решение одного задания, с выводами, с аргументацией и ссылками на НПА;

0-10 баллов – студент не представил ответы на задания, представил ответы с ошибками по всем заданиям, представил комплект ответов, автором которого не является

7.2.4. Курсовые работы. Типовой пример задания

1. Общие положения о договоре купли-продажи
2. Виды договоров купли-продажи
3. Содержание договора купли-продажи
4. Ответственность по договору купли-продажи
5. Заключение и расторжение договора купли-продажи
6. Общие положения о договоре розничной купли-продажи
7. Содержание договора розничной купли-продажи
8. Ответственность по договору розничной купли-продажи
9. Заключение и расторжение договора розничной купли-продажи
10. Общие положения о договоре поставки товаров
11. Содержание договора поставки товаров
12. Ответственность по договору поставки товаров

13. Заключение и расторжение договора поставки товаров
14. Общие положения о договоре поставки товаров для государственных или муниципальных нужд
15. Содержание договора поставки товаров для государственных или муниципальных нужд
16. Ответственность по договору поставки товаров для государственных или муниципальных нужд
17. Заключение и расторжение договора поставки товаров для государственных или муниципальных нужд
18. Общие положения о договоре контрактации
19. Содержание договора контрактации
20. Ответственность по договору контрактации
21. Заключение и расторжение договора контрактации
22. Общие положения о договоре энергоснабжения
23. Содержание договора энергоснабжения
24. Ответственность по договору энергоснабжения
25. Заключение и расторжения договора энергоснабжения
26. Общие положения о договоре продажи недвижимости
27. Содержание договора продажи недвижимости
28. Ответственность по договору продажи недвижимости
29. Заключение и расторжение договора продажи недвижимости
30. Общие положения о договоре продажи предприятия
31. Содержание договора продажи предприятия
32. Ответственность по договору продажи предприятия
33. Заключение и расторжение договора продажи предприятия
34. Общие положения о договоре мены
35. Содержание договора мены
36. Ответственность по договору мены
37. Заключение и расторжение договора мены
38. Общие положения о договоре дарения
39. Содержание договора дарения
40. Ответственность по договору дарения
41. Заключение и расторжение договора дарения
42. Общие положения о договоре ренты и пожизненного содержания с иждивением
43. Виды договоров ренты и пожизненного содержания с иждивением
44. Общие положения о договоре ренты и пожизненного содержания с иждивением
45. Содержание договора ренты и пожизненного содержания с иждивением
46. Ответственность по договору ренты и пожизненного содержания с иждивением
47. Заключение и расторжение договора ренты и пожизненного содержания с иждивением
48. Общие положения о договоре постоянной ренты
49. Содержание договора постоянной ренты
50. Ответственность по договору постоянной ренты
51. Заключение и расторжение договора постоянной ренты
52. Общие положения о договоре пожизненной ренты
53. Содержание договора пожизненной ренты
54. Ответственность по договору пожизненной ренты
55. Заключение и расторжение договора пожизненной ренты
56. Общие положения о договоре пожизненного содержания с иждивением

57. Содержание договора пожизненного содержания с иждивением
58. Ответственность по договору пожизненного содержания с иждивением
59. Заключение и расторжение договора пожизненного содержания с иждивением
60. Общие положения о договоре аренды
61. Виды договоров аренды
62. Содержание договора аренды
63. Ответственность по договору аренды
64. Заключение и расторжение договора аренды
65. Общие положения о договоре проката
66. Содержание договора проката
67. Ответственность по договору проката
68. Заключение и расторжение договора проката
69. Общие положения о договоре аренды транспортного средства с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации
70. Виды договоров аренды транспортного средства с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации
71. Содержание договора аренды транспортного средства с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации
72. Ответственность по договору аренды транспортного средства с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации
73. Заключение и расторжение договора аренды транспортного средства с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации
74. Общие положения о договоре аренды транспортного средства без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации
75. Заключение и расторжение договора аренды транспортного средства без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации
76. Содержание договора аренды транспортного средства без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации
77. Ответственность по договору аренды транспортного средства без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации
78. Заключение и расторжение договора аренды транспортного средства без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации
79. Общие положения о договоре аренды зданий и сооружений
80. Содержание договора аренды зданий и сооружений
81. Ответственность по договору аренды зданий и сооружений
82. Заключение и расторжение договора аренды зданий и сооружений
83. Общие положения о договоре аренды предприятий
84. Содержание договора аренды предприятий
85. Ответственность по договору аренды предприятий
86. Заключение и расторжение договора аренды предприятий
87. Общие положения о договоре финансовой аренды (лизинга)
88. Содержание договора финансовой аренды (лизинга)
89. Ответственность по договору финансовой аренды (лизинга)
90. Заключение и расторжение договора финансовой аренды (лизинга)
91. Общие положения о договоре найма жилого помещения
92. Содержание договора найма жилого помещения
93. Ответственность по договору найма жилого помещения
94. Заключение и расторжение договора найма жилого помещения
95. Общие положения о договоре безвозмездного пользования
96. Содержание договора безвозмездного пользования
97. Ответственность по договору безвозмездного пользования

98. Заключение и расторжение договора безвозмездного пользования
99. Общие положения о договоре подряда
100. Виды договоров подряда
101. Содержание договора подряда
102. Ответственность по договору подряда
103. Заключение и расторжение договора подряда
104. Общие положения о договоре бытового подряда
105. Содержание договора бытового подряда
106. Ответственность по договору бытового подряда
107. Заключение и расторжение договора бытового подряда
108. Общие положения о договоре строительного подряда
109. Содержание договора строительного подряда
110. Ответственность по договору строительного подряда
111. Заключение и расторжение договора строительного подряда
112. Общие положения о договоре подряда на выполнение проектных и изыскательских работ
113. Содержание договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ
114. Ответственность по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ
115. Заключение и расторжение договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ
116. Общие положения о договоре подрядных работ для государственных или муниципальных нужд
117. Содержание договора подрядных работ для государственных или муниципальных нужд
118. Ответственность по договору подрядных работ для государственных или муниципальных нужд
119. Заключение и расторжение договора подрядных работ для государственных или муниципальных нужд
120. Общие положения о договоре на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ
121. Содержание договора на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ
122. Ответственность по договору на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ
123. Заключение и расторжение договора на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ
124. Общие положения о договоре возмездного оказания услуг
125. Содержание договора возмездного оказания услуг
126. Ответственность по договору возмездного оказания услуг
127. Заключение и расторжение договора возмездного оказания услуг
128. Общие положения о договоре перевозки
129. Виды договоров перевозки
130. Содержание договора перевозки
131. Ответственность по договору перевозки
132. Заключение и расторжение договора перевозки
133. Общие положения о договоре перевозки груза
134. Содержание договора перевозки груза
135. Ответственность по договору перевозки груза
136. Заключение и расторжение договора перевозки груза
137. Общие положения о договоре перевозки пассажира

138. Содержание договора перевозки пассажира
139. Ответственность по договору перевозки пассажира
140. Заключение и расторжение договора перевозки пассажира
141. Общие положения о договоре фрахтования
142. Содержание договора фрахтования
143. Ответственность по договору фрахтования
144. Заключение и расторжение договора фрахтования
145. Общие положения о договоре транспортной экспедиции
146. Содержание договора транспортной экспедиции
147. Ответственность по договору транспортной экспедиции
148. Заключение и расторжение договора транспортной экспедиции
149. Общие положения о договоре займа
150. Содержание договора займа
151. Ответственность по договору займа
152. Заключение и расторжение договора займа
153. Общие положения о договоре кредита
154. Виды договоров кредита
155. Содержание договора кредита
156. Ответственность по договору кредита
157. Заключение и расторжение договора кредита
158. Общие положения о договоре товарного и коммерческого кредита
159. Содержание договора товарного и коммерческого кредита
160. Ответственность по договору товарного и коммерческого кредита
161. Заключение и расторжение договора товарного и коммерческого кредита
162. Общие положения о договоре финансирования под уступку денежного требования
163. Содержание договора финансирования под уступку денежного требования
164. Ответственность по договору финансирования под уступку денежного требования
165. Заключение и расторжение договора финансирования под уступку денежного требования
166. Общие положения о договоре банковского вклада
167. Содержание договора банковского вклада
168. Ответственность по договору банковского вклада
169. Заключение и расторжение договора банковского вклада
170. Общие положения о договоре банковского счета
171. Виды договоров банковского счета
172. Содержание договора банковского счета
173. Ответственность по договору банковского счета
174. Заключение и расторжение договора банковского счета
175. Общие положения о договоре номинального счета
176. Содержание договора номинального счета
177. Ответственность по договору номинального счета
178. Заключение и расторжение договора номинального счета
179. Общие положения о договоре счета эскроу
180. Содержание договора счета эскроу
181. Ответственность по договору счета эскроу
182. Заключение и расторжение договора счета эскроу
183. Общие положения о договоре публичного депозитного счета
184. Содержание договора публичного депозитного счета
185. Ответственность по договору публичного депозитного счета

186. Заключение и расторжение договора публичного депозитного счета
187. Общие положения о расчетах
188. Виды расчетов
189. Ответственность по расчетам
190. Общие положения о расчетах платежными поручениями
191. Ответственность по расчетам платежными поручениями
192. Общие положения расчетов по аккредитиву
193. Виды расчетов по аккредитиву
194. Ответственность по аккредитивам
195. Общие положения о расчетах инкассо
196. Ответственность по расчетам инкассо
197. Общие положения о расчетах чеками
198. Ответственность по расчетам чеками
199. Общие положения о договоре хранения
200. Виды договоров хранения
201. Содержание договора хранения
202. Ответственность по договору хранения
203. Заключение и расторжение договора хранения
204. Общие положения о договоре хранения на товарном складе
205. Содержание договора хранения на товарном складе
206. Ответственность по договору хранения на товарном складе
207. Заключение и расторжение договора хранения на товарном складе
208. Общие положения о договоре специального вида хранения
209. Содержание договора специального вида хранения
210. Ответственность по договору специального вида хранения
211. Заключение и расторжение договора специального вида хранения
212. Общие положения о договоре условного депонирования (эскроу)
213. Содержание договора условного депонирования (эскроу)
214. Ответственность по договору условного депонирования (эскроу)
215. Заключение и расторжение договора условного депонирования (эскроу)
216. Общие положения о договоре страхования
217. Содержание договора страхования
218. Ответственность по договору страхования
219. Заключение и расторжение договора страхования
220. Общие положения о договоре поручения
221. Содержание договора поручения
222. Ответственность по договору поручения
223. Заключение и расторжение договора поручения
224. Общие положения о договоре комиссии
225. Содержание договора комиссии
226. Ответственность по договору комиссии
227. Заключение и расторжение договора комиссии
228. Общие положения о договоре агентирования
229. Содержание договора агентирования
230. Ответственность по договору агентирования
231. Заключение и расторжение договора агентирования
232. Общие положения о договоре доверительного управления имуществом
233. Содержание договора доверительного управления имуществом
234. Ответственность по договору доверительного управления имуществом
235. Заключение и расторжение договора доверительного управления имуществом
236. Общие положения о договоре коммерческой концессии

- 237. Содержание договора коммерческой концессии
- 238. Ответственность по договору коммерческой концессии
- 239. Заключение и расторжение договора коммерческой концессии
- 240. Общие положения о договоре простого товарищества
- 241. Содержание договора простого товарищества
- 242. Ответственность по договору простого товарищества
- 243. Заключение и расторжение договора простого товарищества
- 244. Организация публичного конкурса
- 245. Изменение условий и отмена публичного конкурса
- 246. Общие положения о возмещении вреда
- 247. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником
- 248. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами
- 249. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда
- 250. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними в возрасте до четырнадцати лет
- 251. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет
- 252. Ответственность родителей, лишенных родительских прав, за вред, причиненный несовершеннолетними
- 253. Ответственность за вред, причиненный гражданином, признанным недееспособным
- 254. Ответственность за вред, причиненный гражданином, признанным ограниченно дееспособным
- 255. Ответственность за вред, причиненный гражданином, не способным понимать значения своих действий
- 256. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих
- 257. Ответственность за совместно причиненный вред
- 258. Право регресса к лицу, причинившему вред
- 259. Способы возмещения вреда
- 260. Общие положения о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина
- 261. Общие положения о возмещении вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг
- 262. Общие положения о компенсации морального вреда
- 263. Общие положения об обязательствах вследствие неосновательного обогащения

Краткое описание и регламент выполнения

Выбор темы может осуществляться как самостоятельно, так и при помощи научного руководителя. При выборе темы курсовой работы необходимо исходить из того, что курсовая работа представляет собой самостоятельное законченное исследование. Составьте план курсовой работы. План работы должен отражать все аспекты исследуемой проблемы. Структурно он должен быть представлен введением, главами (2–3 главы), подразделенными на параграфы (2–4 параграфа), заключением и списком используемых источников. Подберите литературу по выбранной теме работы. При формировании списка источников следует руководствоваться тем, что в его состав должны входить не только учебные издания, но и научная литература, нормативно-правовые акты, а также материалы судебной практики. Проанализируйте литературу по теме и опишите изучаемые институты, сформулируйте

проблемы в их законодательном закреплении и реализации. Автором может быть предложено решение обозначенных проблем. Особое внимание следует обратить на библиографические ссылки. Обобщите итоги исследования. Результаты исследования должны найти отражение в заключении работы, где должны быть представлены краткие выводы по работе.

Критерии оценки:

оценка «отлично» (85-100 баллов) выставляется, если: в теоретической части адекватно отражено состояние проблемы, проанализированы теоретические и практические аспекты исследования, при этом анализ целостный и структурированный, служит обоснованию необходимости дальнейшего исследования темы. В практической части исследования точно и правильно сформулированы цель и задачи выборки иллюстрационного материала, правильно подобраны методики исследования, проведен полный качественный и количественный анализ фактов, событий, статистических данных и т. п., сделаны содержательные выводы, что свидетельствует о полном и глубоком усвоении студентом основной и дополнительной литературы и творческом подходе при её интерпретации и формулировке выводов. Вся курсовая работа в целом представляет собой целостное исследование, в котором есть введение и заключение. Теоретическая и практическая части связаны между собой. Тему исследования отличает очевидная актуальность и новизна. Из результатов сделаны практические выводы и намечены направления возможной дальнейшей исследовательской работы над темой.

оценка «хорошо» (70-84 балла) выставляется, если: в теоретической части представлен анализ теоретических исследований, но обоснование проблемы сделано нечётко. Отсутствуют некоторые значимые для раскрытия темы ссылки. В практической части исследования есть цель и задачи выборки иллюстрационного материала, однако допущены некоторые неточности в анализе фактов, событий, статистических данных и т. п., которые, тем не менее, не повлияли существенным образом на качество сделанных выводов, что свидетельствует о достаточном уровне усвоения студентом основной и дополнительной литературы, однако при этом допущены существенные ошибки в её интерпретации и формулировке выводов. Вся курсовая работа в целом оставляет впечатление целостного исследования, во введении и заключении нет существенных неточностей и недоработок.

оценка «удовлетворительно» (55-69 баллов) выставляется, если: в теоретической части сделан анализ теоретических исследований, но обоснование проблемы отсутствует. Отсутствуют некоторые значимые для раскрытия темы ссылки. В практической части исследования есть цель и задачи выборки иллюстрационного материала, однако допущены неточности и некоторые ошибки в анализе фактов, событий, статистических данных и т. п., которые, повлияли существенным образом на качество сделанных выводов, что свидетельствует о недостаточном уровне усвоения студентом основной и дополнительной литературы и наличии единичных существенных ошибок в её интерпретации и формулировке выводов. Вся курсовая работа в целом оставляет впечатление целостного исследования, хотя между частями работы есть определенная несогласованность. Во введении и заключении нет существенных неточностей и недоработок.

оценка «неудовлетворительно» (0-54 балла) выставляется, если: в теоретической части сделан фрагментарный анализ источников. Нет целостности и чёткой структурированности теоретического анализа. Анализом не охвачен целый ряд существенных для понимания проблемы исследований. В практической части исследования допущены серьезные неточности в формулировке цели и задач выборки иллюстрационного материала, проявляется ограниченность в охвате проблемы, анализ фактов, событий, статистических данных и т. п. неполный, что свидетельствует о низком уровне усвоения студентом основной и дополнительной литературы и наличии существенных ошибок в её интерпретации и формулировке выводов. Вся курсовая работа в целом не может быть признана целостным исследованием из-за отсутствия одной из существенных (теоретической или практической) частей работы.

7.3. Оценочные средства для промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины

7.3.1. Вопросы к промежуточной аттестации

Семестр 5 (Гражданское право 3)

№ п/п	Вопросы к зачёту
1.	Понятие договора купли-продажи. Нормативные акты, регулирующие отношения купли-продажи. Элементы договора. Момент возникновения права собственности у покупателя. Риск случайной гибели проданного имущества.
2.	Содержание договора купли-продажи. Исполнение договора. Ответственность продавца по договору.
3.	Договор розничной купли-продажи. Действие Закона РФ "О защите прав потребителей". Элементы, содержания договора. Ответственность продавца за продажу товара ненадлежащего качества. Органы, осуществляющие защиту прав потребителя.
4.	Понятие и значение договора поставки. Нормативные акты, регулирующие отношения по поставке. Заключение договора поставки. Элементы, содержание договора. Ответственность сторон. Расторжение договора.
5.	Договор поставки товаров для государственных или муниципальных нужд. Основания договора, порядок заключения. Права и обязанности сторон, ответственность сторон.
6.	Договор контрактации. Понятие и значение договора. Нормативные отношения, регулирующие отношения по поставке с/х продукции. Элементы договора, содержание, ответственность сторон.
7.	Договор энергоснабжения и область его применения. Законодательство, регулирующее отношения по энергоснабжению. Элементы договора, содержание, ответственность сторон. Расторжение договора.
8.	Договор продажи недвижимости. Правовое регулирование. Понятие и форма договора. Права на земельный участок при продаже недвижимости. Элементы договора, содержание, ответственность сторон. Особенности продажи жилых помещений.
9.	Понятие и значение договора продажи предприятия, форма и государственная регистрация договора. Применение к договору продажи предприятия правил недействительности сделок и об изменении или расторжении договора.
10.	Понятие договора мены. Применение договора. Элементы договора, его содержание и исполнение. Ответственность сторон.
11.	Понятие договора дарения, область его применения. Момент заключения договора. Отказ одаряемого от дарения. Отмена дарения, правопреемство при обещании дарения. Пожертвования.
12.	Понятие договора ренты. Его значение и роль в регулировании общественных отношений. Форма договора. Содержание договора. Ответственность за просрочку выплаты ренты.
13.	Договор постоянной ренты. Получатель постоянной ренты. Форма, размер, сроки выплаты постоянной ренты. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату постоянной ренты.
14.	Договор пожизненной ренты. Получатель пожизненной ренты. Размер и сроки в договоре. Расторжение договора. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату пожизненной ренты.

№ п/п	Вопросы к зачёту
15.	Договор пожизненного содержания с иждивением. Стороны, содержание договора. Замена пожизненного содержания периодическими платежами. Отчуждение и использование имущества, переданного для обеспечения пожизненного содержания. Прекращение пожизненного содержания с иждивением.
16.	Понятие и виды договора аренды. Заключение договора, его форма и срок. Сохранение силы договора аренды при переходе имущества к другому собственнику.
17.	Стороны и предмет (объект) договора аренды. Права и обязанности сторон. Исполнение договора. Судьба улучшений нанятого имущества, произведенных арендатором. Последствия невыполнения сторонами своих договорных обязательств.
18.	Договор проката. Стороны, срок, арендная плата. Устранение недостатков переданного в аренду имущества. Пользование арендованным имуществом. Ответственность сторон.
19.	Договор аренды транспортного средства с предоставлением услуг по управлению имуществом и технической эксплуатации. Понятие договора. Элементы договора. Права и обязанности сторон. Ответственность за вред, причиненный транспортному средству, за вред, причиненный транспортным средством.
20.	Договор аренды транспортного средства без экипажа. Понятие, элементы, содержание договора. Договоры с третьими лицами об использовании транспортного средства. Ответственность за вред, причиненный транспортным средством.
21.	Понятие договора аренды здания или сооружения, область его применения. Форма, содержание договора. Права на земельный участок при аренде, находящегося на нем здания или сооружения. Передача здания или сооружения. Ответственность сторон по договору.
22.	Договор аренды предприятия. Понятие договора, форма, содержание договора, ответственность сторон. Применение к договору аренды предприятия правил о последствиях недействительности сделок, об изменении и расторжении договора.
23.	Понятие договора финансовой аренды (аренды) и область его применения. Элементы, содержание договора. Переход к арендатору риска случайной гибели или случайной порчи имущества. Ответственность продавца.
24.	Юридические гарантии жилищных прав граждан. Жилищные фонды в РФ. Понятие и виды договора найма жилого помещения. Договор найма жилого помещения в государственном и муниципальном жилищном фонде социального пользования.
25.	Объект и форма договора найма жилого помещения. Срок в договоре. Сохранение договора при переходе права собственности на жилое помещение. Права и обязанности сторон по договору. Вселение, выселение, временные жильцы. Поднаем жилого помещения. Замена нанимателя в договоре. Расторжение договора.
26.	Понятие договора безвозмездного пользования и область его применения. Элементы, содержание договора. Риск случайной гибели или случайного повреждения вещи. Ответственность за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи. Досрочное расторжение договора, отказ от договора, изменение сторон в договоре, прекращение договора.
27.	Обязательства по выполнению работ. Понятие и признаки договора подряда. Стороны, содержание, форма и ответственность по договору.
28.	Бытовой подряд. Понятие договора, его стороны, содержание. Права и обязанности сторон по договору.
29.	Договор строительного подряда. Порядок заключения, содержание, ответственность сторон по договору.
30.	Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд. Особенности заключения: проведение конкурса, его условия.

№ п/п	Вопросы к зачёту
31.	Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. Понятие договора, элементы, права и обязанности сторон. Прекращение договора и ответственность сторон.
32.	Договоры на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ. Понятие договора и область его применения. Права и обязанности сторон. Последствия невозможности продолжения работ и достижение результата. Ответственность сторон.
33.	Договор возмездного оказания услуг. Общественные отношения, регулирующие договором возмездного оказания услуг. Права и обязанности сторон. Порядок исполнения договора.
34.	Договор перевозки. Виды перевозок. Правовое регулирование. Система транспортных договоров. Значение и форма договора. Права и обязанности сторон. Правовое положение грузополучателя. Ответственность сторон. Случаи освобождения от ответственности.
35.	Особенности перевозки грузов в прямом сообщении и прямом смешанном сообщении. Договор страхования.
36.	Перевозка пассажиров и багажа. Права пассажиров. Ответственность перевозчика.
37.	Договор транспортной экспедиции, сфера применения договора. Виды и форма договора. Услуги, оказываемые экспедитором. Права и обязанности сторон.
38.	Договор хранения: понятие, стороны, форма договора. Область применения обязательств по хранению.
39.	Содержание договора хранения.
40.	Хранение на товарном складе
41.	Специальные виды договора хранения и их особенности.

7.3.2. Критерии и нормы оценки

Семестр	Форма проведения промежуточной аттестации	Критерии и нормы оценки	
5	Зачёт (по накопительному рейтингу)	«зачтено»	55-100 баллов
		«не зачтено»	0-54 балла

8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

8.1. Обязательная литература

№ п/п	Авторы, составители	Заглавие (заголовок)	Тип (учебник, учебное пособие, учебно-методическое пособие, практикум, др.)	Год издания	Количество в научной библиотеке / Наименование ЭБС
1.	Болтанова Е.С.	Гражданское право. Особенная часть: учебник / под ред. д-ра юрид. наук Е.С. Болтановой. — Москва: ИНФРА-М, 2025. — 583 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). — DOI 10.12737/1246684. - ISBN 978-5-16-018454-8. - Текст: электронный.	Учебник	2025	ЭБС «Znaniy.com» URL: https://znaniy.com/catalog/product/1246684 (дата обращения: 30.06.2025).
2.	Епифанова Т. В.	Договорное право: учебное пособие / Т. В. Епифанова, Е. В. Филатова. - Ростов-на-Дону: Издательско-полиграфический комплекс Рост. гос. экон. ун-та (РИНХ), 2023. - 152 с. - ISBN 978-5-7972-3177-6. - Текст: электронный.	Учебник	2023	ЭБС «Znaniy.com» URL: https://znaniy.ru/catalog/product/2213258 (дата обращения: 30.06.2025).
3.	Алпатов Ю.М., Белов В.Е., Беседкина Н.И. [и др.]	Гражданское право. Часть 2. Обязательственное право: учебник / Ю.М. Алпатов, В.Е. Белов, Н.И. Беседкина [и др.]; под ред. С.А. Ивановой. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва: ИНФРА-М, 2022. — 626 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). - ISBN 978-5-16-015707-8. - Текст: электронный.	Учебник	2022	ЭБС «Znaniy.com» URL: https://znaniy.com/catalog/product/1758198 (дата обращения: 30.06.2025).

8.2. Дополнительная литература

№ п/п	Авторы, составители	Заглавие (заголовок)	Тип (учебник, учебное пособие, учебно-методическое пособие, практикум, др.)	Год издания	Количество в научной библиотеке / Наименование ЭБС
1.	Карпычев М.В.	Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 2 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. — Москва: ФОРУМ: ИНФРА-М, 2020. — 559 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). - ISBN 978-5-8199-0749-8. - Текст: электронный.	Учебник	2020	ЭБС «Znanium.com» URL: https://znanium.com/catalog/product/1089703 (дата обращения: 30.06.2025).
2.	Соломин С.К.	Гражданское право: отдельные виды договоров: Учебник / Соломин С.К., Соломина Н.Г. - Москва: Юстицинформ, 2018. - 380 с.: ISBN 978-5-7205-1425-9. - Текст: электронный.	Учебник	2018	ЭБС «Znanium.com» URL: https://znanium.com/catalog/product/1006629 (дата обращения: 30.06.2025).
3.	Романец Ю.В.	Система договоров в гражданском праве России: Монография / Ю.В. Романец; Вступ. ст. В.Ф. Яковлев. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2019. - 496 с.: - ISBN 978-5-91768-434-5. - Текст: электронный.	Монография	2018	ЭБС «Znanium.com» URL: https://znanium.com/catalog/product/1002086 (дата обращения: 30.06.2025).

8.3. Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем

- Официальный сайт Тольяттинского государственного университета. URL: <http://www.tltsu.ru/>
- Научная библиотека ТГУ. URL: <http://www.tltsu.ru/usciences/scientific-library/>
- Научная электронная библиотека eLibrary. URL: <http://elibrary.ru/>
- Электронно-библиотечная система издательства Лань. URL: <https://e.lanbook.com/>
- Электронно-библиотечная система IPRbooks. URL: <http://www.iprbooks.ru/>
- Электронно-библиотечная система Znanium. URL: <http://znanium.com/>
- Электронно-библиотечная система Юрайт. URL: <https://urait.ru/>
- Юридическая библиотека «Спарк» - <http://lawlibrary.ru/>
- Российская государственная библиотека - <http://www.rsl.ru/>
- Федеральный правовой портал «Юридическая Россия». URL: <http://law.edu.ru/>
- Государственная Дума Федерального Собрания РФ - <http://www.duma.gov.ru/>
- Институт государства и права РАН - <http://www.igpran.ru/>
- Правительство РФ - <http://правительство.рф/>
- Совет Федерации - <http://www.council.gov.ru/>
- Официальный сайт Конституционного Суда Российской Федерации <http://www.ksrf.ru/>
- Официальный сайт Верховного Суда Российской Федерации <http://www.vsrfl.ru/>
- Официальный интернет портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru/>

8.4. Перечень программного обеспечения

№ п/п	Наименование ПО	Реквизиты договора (дата, номер, срок действия)
1	Windows: WinPro 10 RUS Upgrd OLP NL Acdmc	договор № 757 от 04.07.2018, срок действия – бессрочно; контракт № 1653 от 14.12.2018, срок действия – бессрочно
2	Office Standard: Office Stdandard 2013 Russian OLP NL AcademicEdition	договор № 690 от 19.05.2015, срок действия – бессрочно
3	Mirapolis Human Capital Management	лицензионный договор № 234/10/21-К от 19.10.2021, срок действия – до 01.03.2022

8.5. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

№ п/п	Наименование оборудованных учебных кабинетов, лабораторий, мастерских и др. объектов для проведения практических и лабораторных занятий, помещений для самостоятельной работы обучающихся (номер аудитории)	Перечень основного оборудования
1.	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа. Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа. Учебная аудитория для курсового проектирования	Столы ученические двухместные (моноблок), стол преподавательский, доска аудиторная трехсекционная, стул, кафедра настольная, проектор, шкаф

№ п/п	Наименование оборудованных учебных кабинетов, лабораторий, мастерских и др. объектов для проведения практических и лабораторных занятий, помещений для самостоятельной работы обучающихся (номер аудитории)	Перечень основного оборудования
	(выполнения курсовых работ). Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций. Учебная аудитория для проведения занятий текущего контроля и промежуточной аттестации. (Э-301)	настенный 2-х секционный, экран с электрическим приводом, жалюзи.
2.	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа. Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа. Учебная аудитория для курсового проектирования (выполнения курсовых работ). Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций. Учебная аудитория для проведения занятий текущего контроля и промежуточной аттестации. (Э-302)	Столы трехместные (моноблоки), доска меловая аудиторная, стол преподавательский-, стул преподавательский, экран, проектор, монитор, жалюзи.
3.	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа. Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа. Учебная аудитория для курсового проектирования (выполнения курсовых работ). Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций. Учебная аудитория для проведения занятий текущего контроля и промежуточной аттестации. (Э-309)	Столы ученические двухместные, стол преподавательский, доска аудиторная, стулья., системный блок, шкаф настенный 2-х секционный , проектор,экран с электрическим приводом , жалюзи.
4.	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа. Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа. Учебная аудитория для курсового проектирования (выполнения курсовых работ). Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций. Учебная аудитория для проведения занятий текущего контроля и промежуточной аттестации. (Э-314)	Столы ученические трехместные, стулья, стул преподавательский, экран с электрическим приводом , системный блок, проектор, усилитель мощности, настенная встраиваемая система динамик 4in , жалюзи.
5.	Центр (класс) деловых игр. Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа. Учебная аудитория для проведения занятий семинарного типа.	Стол судьи , стол адвоката, стол прокурора, стол секретаря суда, кресло судьи , кресло офисное, молоток судьи, трибуна , Герб РФ, Флаг РФ , столы ученические трехместные (моноблок) , столы ученические двухместные

№ п/п	Наименование оборудованных учебных кабинетов, лабораторий, мастерских и др. объектов для проведения практических и лабораторных занятий, помещений для самостоятельной работы обучающихся (номер аудитории)	Перечень основного оборудования
	Учебная аудитория для курсового проектирования (выполнения курсовых работ). Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций. Учебная аудитория для проведения занятий текущего контроля и промежуточной аттестации (Э-306)	(моноблок), доска аудиторная (передвижная), телевизор Samsung , системный блок .
6.	Помещение для самостоятельной работы обучающихся (Г-401)	Столы, стулья, компьютеры
7.	Помещение для самостоятельной работы обучающихся (Э-816)	стулья-пупитры , тумбы, шкаф. стол переговорный, стулья, телевизор, столики под компьютеры, плакаты, манекен